

Rechtsverordnung

zur Unterschützstellung des historischen Stadtkerns von Oberwesel und der Schönburg als Denkmalzonen

Aufgrund der §§ 5, 8 Absatz 1 Halbsatz 2 und Absatz 4 sowie § 24 Absatz 2 Nr. 3 in Verbindung mit § 3 Absatz 1 des Landesgesetzes zum Schutz und zur Pflege der Kulturdenkmäler (Denkmalschutz- und -pflegegesetz -DSchPflG-) vom 23. März 1978 (GVBl. S. 159), zuletzt geändert durch das Landesarchivgesetz vom 05. Oktober 1990 (GVBl. S. 277) verordnet die Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises als untere Denkmalschutzbehörde im Einvernehmen mit dem Landesamt für Denkmalpflege Rheinland-Pfalz:

§ 1

Unterschützstellung

- (1) Die in der beigefügten Karte - Ausschnitt aus der Deutschen Grundkarte, Maßstab 1:5000, Blatt Oberwesel - durch Umrandung gekennzeichneten Gebiete werden als Denkmalzonen gemäß § 5 Absatz 1 Nrn. 1, 2 und 3 DSchPflG unter Denkmalschutz gestellt. In den ebenfalls beigefügten 17 Flurkarten der Gemarkung Oberwesel ist der Grenzverlauf der Denkmalzonen eingetragen.
- (2) Der Ausschnitt aus der Deutschen Grundkarte und die 17 Flurkarten sind Bestandteile dieser Rechtsverordnung.
- (3) In den Karten sind das von der mittelalterlichen Stadtmauer umgebene Gebiet und die Schönburg mit ihrer Umgebung als getrennte Denkmalzonen ausgewiesen. Im Südwesten, wo sich die Stadtmauer nicht erhalten hat, ist das Engehöller Tal, das im Mittelalter eine Art Zwinger bildete, teilweise in die Denkmalzone einbezogen worden, ebenso im Nordwesten der Graben, der die Stadt vom Michelfeld trennt.

§ 2

Geltungsbereich

(1) Die Denkmalzonen umfassen den Bereich des historischen Stadtkerns von Oberwesel und den Bereich der Schönburg.

Folgende Grundstücke in der Gemarkung Oberwesel liegen innerhalb der Denkmalzonen:

Flur 4, Flurstücke-Nr.:

3/3, 3/4, 3/6, 3/8, 4/1, 5/1, 6, 7/1, 9/2, 9/3, 9/4, 10/1, 11/2, 13/1, 13/2, 13/6, 13/7, 14/1, 14/2, 14/6, 14/7, 14/9, 14/10, 14/12, 14/13, 14/14, 14/15, 14/16, 14/17, 14/18, 14/21, 14/22, 14/23, 14/24, 15/4, 15/6, 15/7, 15/8, 15/9, 15/10, 16/3, 16/4, 16/5, 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/6 tlw., 20/1 tlw., 20/2, 20/4, 20/5, 24/2, 24/3, 25, 26, 27, 29/4, 29/5, 29/6, 29/7, 30/2, 30/5, 30/7, 30/8, 32/1, 33/2, 37/1, 39, 41/1, 41/2, 55/1, 57/1, 57/2, 57/4, 64/1, 64/2, 81/6, 81/8 tlw., 81/9, 81/10, 82/2, 82/3, 83/2, 83/3, 84/1, 84/2, 85/1, 85/3, 85/4, 92/5, 92/6, 93/1, 95/1, 95/2, 103, 106, 107, 108/1, 108/3, 110/1, 110/3, 111/1, 112, 113, 114/1, 114/2, 115/2, 115/3, 115/5, 116/2, 117/1, 118/1, 119/1, 119/2, 119/3, 120/1, 120/3, 120/5 tlw., 122, 123, 124/1, 124/2, 124/3, 125/1, 125/2, 126/1, 127/1, 131/1, 131/2, 132, 134/1, 134/2, 134/4, 135/2, 136/1, 136/2, 136/3, 136/5, 139/1, 140/2, 140/3, 143/1, 144/1, 144/2, 144/6, 145/5, 145/6, 149/1, 150/2, 151/1, 152/1, 154/1, 155, 156/1, 156/2, 157, 158, 159/2, 161/1, 162/1, 162/2, 164/2, 164/4, 164/5, 164/8, 164/11, 165/1, 168, 170/3, 170/5, 170/7 tlw., 170/8, 170/9, 170/10, 173, 174, 175/1, 175/2, 176/1, 176/2, 176/3, 177, 178/2, 178/3, 178/4, 180/2, 180/3, 180/4, 180/7, 180/8, 180/9, 182/1, 182/3, 182/4, 182/5, 183, 186/1, 186/2, 186/3, 187/1, 190/2, 190/3, 191/2, 193/2, 195/1, 196/1, 197/1, 199/2, 199/4, 199/5, 199/6, 199/8, 200, 201/2, 201/4, 201/6, 201/7, 202/1, 203, 204/2, 205/1, 210, 212/2, 212/3, 212/6 tlw., 212/7, 212/8, 212/9, 212/10, 212/11, 215/2, 215/3, 224/2, 224/3, 224/4, 224/5, 234/2, 234/3, 244/2, 250/1, 251/2, 252/2, 253/2, 257/1, 257/2, 259/2, 259/3, 259/4, 260, 261, 266/1, 266/3, 266/4, 270/1, 273/1, 273/3, 273/4, 275/1,

275/8, 275/10, 275/12, 275/13, 279/1, 280/2, 280/3, 281/3, 281/5,
282/2, 283, 284/3, 284/4, 286/8, 286/9, 288/4, 288/5, 288/6, 288/7,
289/2, 289/8, 289/11, 289/12, 289/13, 289/14, 290/2, 292/1, 293/1,
294/1, 294/2, 294/3, 295/1, 295/2, 296, 299, 300/1, 302, 304/1,
307/1, 308/1, 308/2, 309/1, 309/2, 310/1, 310/2, 311/1, 312, 313,
317/2, 318/1, 321/1, 324/1, 326/1, 327/1, 327/2, 327/3, 328, 329/2,
329/5, 329/9, 329/10, 329/11, 330/1, 331/2, 333/1, 333/2, 334/1,
335/2, 336, 337/2, 338/1, 339/1, 340/2, 340/3, 340/4, 346/1, 347/1,
348/2, 351/3, 353/1, 354/1, 355/1, 361/1, 361/2, 361/3, 362/1,
364/2, 366/1, 367/1, 367/2, 368/2, 369/1, 369/2, 369/4, 370/1,
370/2, 371/1, 371/2, 371/4, 371/6, 371/7, 372/1, 381/1, 382/1,
382/2, 383/1, 384/1, 385/1, 385/2, 385/3, 387/1, 388/1, 391/15,
391/16, 392/1, 393/1, 393/2, 393/5, 394, 395/2, 396, 397, 398/1,
403/3, 403/4, 403/5, 405/1, 406, 407, 408/1, 409/1, 413/2, 414/1,
418/1, 419/1, 420/1, 421/1, 421/3 tlw., 421/4, 464/2, 467/1, 467/3,
467/4, 467/5, 467/6, 467/7, 471/1, 471/2, 472/1, 478/1, 479, 480,
484/5, 485/1, 485/3, 485/4, 487/2, 487/3, 488/1, 489/1, 491/1,
492/1, 492/2, 493/2, 494/2, 496/2, 497/1, 498/1, 498/2, 499/4,
499/6, 499/7, 499/19, 499/21, 499/23, 499/24, 499/25, 499/26,
500/1, 501/1, 502/2, 503/1, 503/2, 504/1, 505/1, 505/2, 506/1,
507/1, 508/1, 509/1, 511/5, 511/6, 511/7, 512/1, 512/4, 512/5,
513/1, 514/2, 514/3, 514/5, 514/6, 515/1, 515/2, 515/3, 515/4,
519/2, 519/3, 520/11, 520/12, 520/22, 520/23, 520/25, 520/31,
520/32, 520/33, 520/38, 520/46, 521, 522/3, 522/4, 522/5, 522/6,
525/6, 526, 527/1, 527/2, 528, 530/1, 530/2, 530/3, 533, 534, 535,
536, 537, 538, 542/1, 542/2, 543/1, 544, 545/2, 545/3, 545/4,
545/5, 547/3, 547/4, 547/5, 548/1, 548/2, 550/1, 556/2, 556/4,
556/5, 558/5, 558/6, 558/7, 558/8, 558/9, 559/2, 559/3, 559/4,
560/1, 560/3, 560/4, 564/1, 565/1, 565/2, 565/3, 566/1, 569/2,
569/3 tlw., 571/1, 572/1, 572/2, 575/2, 575/3, 576/1, 577/2, 577/3,
577/6, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 580/1, 580/2, 582/1, 583/4,
583/7, 583/10, 583/11, 583/12, 585/2, 587/2, 587/3, 591/4, 591/5,
591/8, 591/9, 598, 599/1, 600, 601/3, 603/2, 605/2, 606/3, 607/5,
608/1, 609/1, 610/2, 610/4, 610/5, 610/6, 610/7, 611/2, 611/3,
612/3, 612/5, 612/6, 613/1, 613/2, 614/1, 614/2, 614/3,
624/5, 626/3, 627/3, 631/7, 631/8, 632/1, 632/2, 632/3, 637/1,
642/1, 643/1, 644/1, 644/2, 644/3, 644/4, 644/5, 644/6, 645/1,
645/2, 646/1,

646/2, 648/1, 648/2, 648/4 tlw., 648/7, 663/1, 700/2, 703/2, 703/4,
703/7, 703/86, 703/87, 703/88, 703/89, 703/90, 703/91, 703/92,
703/93, 703/120, 703/121, 703/123, 703/124, 703/125, 703/139,
703/152 tlw., 703/153, 703/154 tlw., 703/155, 703/156 tlw., 704/1,
710/1, 711/1, 711/2, 711/3, 716/2, 716/3, 720/1, 722/1, 722/2,
724/1, 724/2, 725/1, 726/1, 727/1, 727/2, 728/3, 728/4, 728/5,
729/3, 729/4, 729/5, 729/6, 730/2, 730/3, 732/1, 733/1, 733/2,
734/1, 734/5, 734/6, 734/7, 734/9, 734/10, 734/12, 735/4, 738/4,
739/3, 739/4, 742/4, 743/1, 743/2, 743/5, 743/6, 743/7, 743/8,
743/9, 745/1, 746/2, 746/3, 746/4, 748/1, 748/2, 748/3, 749/1,
749/2, 749/3, 752/2, 752/3, 753, 754, 755/1, 755/2, 755/3, 756/1,
758/1, 761/2, 761/3, 761/4, 762, 763/1, 763/3, 764/1, 765, 766,
767/1, 767/2, 768/1, 769, 771/2, 771/3, 771/4, 771/5, 771/6, 771/7,
772/3, 774/2, 774/3, 775/2, 775/3, 776, 777, 781, 782, 783, 784/1,
784/3, 787/1, 792/4, 794/13, 794/14, 794/15, 794/16, 800/14,
800/15, 800/16, 800/17, 800/21, 809/2, 809/3, 812, 824/8, 824/9,
825, 830, 831 tlw., 862/332, 863/332, 867/637, 868/637, 869/637,
870/597, 900/561, 901/563, 927/186, 929/171, 930/171, 935/832
tlw., 957/358, 958/358, 962/363, 997/508, 1001/329, 1017/105,
1018/105, 1021/14, 1029/609, 1037/3, 1042/56, 1061/679, 1066/703,
1093/647, 1121/540, 1136/645, 1148/704, 1153/706, 1154/707,
1156/709, 1161/712, 1162/713, 1165/714, 1166/714, 1167/715,
1168/716, 1171/719, 1172/720, 1175/722, 1176/723, 1182/395,
1183/395, 1185/523, 1186/523, 1214/508, 1219/523, 1220/523,
1226/735, 1227/316, 1229/317, 1234/541, 1236/384, 1237/384,
1240/128, 1248/31, 1249/32, 1254/306, 1255/306, 1266/119, 1274/731,
1275/731, 1276/732, 1278/733, 1283/750, 1285/752, 1286/760,
1288/467, 1289/467, 1290/467, 1291/469, 1292/469, 1294/472,
1295/472, 1296/472, 1297/472, 1298/473, 1299/473, 1300/770,
1301/770, 1305/549, 1306/550, 1307/551, 1308/552, 1309/553,
1310/554, 1311/555, 1312/638, 1314/280, 1319/409, 1321/129,
1332/539, 1333/539, 1334/641, 1335/641, 1337/640, 1346/262,
1347/263, 1363/59, 1366/110, 1379/708, 1383/768, 1385/333,
1391/633, 1397/160, 1406/125, 1409/154, 1410/153, 1411/127,
1413/184, 1414/184, 1415/185, 1417/557, 1418/557, 1419/557,
1420/563, 1432/610, 1436/256, 1445/391, 1456/124, 1469/593,
1472/16, 1473/589, 1474/589, 1475/592, 1477/570, 1478/570,
1479/570, 1482/565, 1483/565,

1484/565, 1516/339, 1517/354, 1522/319, 1523/319, 1530/570,
1531/570, 1534/409, 1536/705, 1537/705, 1539/289, 1540/289,
1542/705, 1553/577, 1554/578, 1555/582, 1560/576, 1563/393,
1568/771, 1569/771, 1584/635, 1589/14, 1602/583, 1603/583, 1606/17,
1625/614, 1626/614, 1631/608, 1633/608, 1636/264, 1637/266,
1640/32, 1647/36, 1651/532, 1654/131, 1655/131, 1658/82, 1659/82,
1660/82, 1668/530, 1673/635, 1674/635, 1679/126, 1681/367,
1684/367, 1689/379, 1690/375, 1691/376, 1692/377, 1706/14, 1707/14,
1709/775, 1710/775, 1711/775, 1712/779, 1713/779, 1714/780,
1715/780, 1716/784, 1717/784, 1718/786, 1719/786, 1720/786,
1721/786, 1722/786, 1723/786, 1730/379, 1731/257, 1732/257,
1733/257, 1735/258, 1736/571, 1748/36, 1749/36, 1752/611, 1769/14,
1772/14, 1773/14, 1780/466, 1781/14, 1782/14, 1783/14, 1784/14,
1785/464, 1787/255, 1788/255, 1789/529, 1790/529, 1791/14, 1792/14,
1793/14, 1797/134, 1804/134, 1809/746, 1814/121, 1815/121,
1816/121, 1826/33, 1827/33, 1828/33, 1833/272, 1834/272, 1835/24,
1836/24, 1840/134, 1841/134, 1842/134, 1843/134, 1846/124,
1847/124, 1850/614, 1854/134, 1855/134, 1856/134, 1859/134,
1863/86, 1864/86, 1866/485, 1869/571, 1871/572, 1872/82, 1875/144,
1876/144, 1877/144, 1878/144, 1891/269, 1892/273, 1893/273,
1894/273, 1895/273, 1896/273, 1897/273, 1898/273, 1899/273,
1900/273, 1901/273, 1904/36, 1905/38, 1906/40, 1908/20, 1909/20,
1916/710, 1917/710, 1918/710, 1920/710, 1921/711, 1922/133,
1923/133, 1924/187, 1925/187, 1926/199, 1927/199, 1935/199,
1936/199, 1938/199, 1942/614, 1944/614, 1956/614, 1958/614,
1971/647, 1972/647, 1973/124, 1975/199, 1977/199, 1978/199,
1980/199, 1981/199, 1982/199, 1983/199, 1984/199, 1986/639,
1987/639, 1996/476, 1999/800, 2001/800, 2002/800, 2011/608,
2012/608, 2013/608, 2014/608, 2022/519, 2041/134, 2042/134,
2047/704, 2053/800, 2054/800, 2055/800, 2056/254, 2057/254,
2058/254, 2069/320, 2071/522, 2073/181, 2077/181, 2078/181,
2079/17, 2080/17, 2081/17.

Flur 5, Flurstücke-Nr.:

1/10 tlw., 252, 262, 274/1 tlw., 274/2 tlw., 281, 282 tlw.,
283 tlw., 339/1, 340/2, 340/3, 343/1 tlw., 344/1 tlw., 345 tlw.,
346 tlw., 347 tlw., 365 tlw., 366 tlw., 368 tlw., 369 tlw.,

370 tlv., 371/1, 371/2 tlv., 375/1, 375/2, 377 tlv., 378 tlv.,
380/1 tlv., 382/1 tlv., 504/1 tlv., 506 tlv., 512/1 tlv., 716/367
tlv., 717/367 tlv., 758/364 tlv., 759/364 tlv., 775/263, 788/379
tlv., 794/380, 795/502, 811/263, 814/294, 828/372 tlv., 835/376
tlv., 842/297, 1220/548.

Flur 6, Flurstück-Nr.:

347/1 tlv.,

Flur 10, Flurstücke-Nr.:

469/20, 477/1, 477/3, 477/9, 477/10, 477/13, 477/14, 477/15,
477/16, 477/17, 477/18, 477/19, 477/20, 477/22, 477/23, 477/24,
477/25, 477/26, 477/28, 477/29, 478/4, 478/5, 478/6, 478/7, 510/1
tlv., 511/1 tlv., 889/513, 891/489.

- (2) Für alle innerhalb des Geltungsbereichs dieser Rechtsverordnung
gelegenen Grundstücke wird der Vermerk über die Unterschutz-
stellung der Denkmalzonen ("Denkmalschutz") in das beim Kata-
steramt Boppard geführte Liegenschaftskataster übernommen.
- (3) Die Unterschutzstellung gilt für alle Grundstücke in den Denk-
malzonen, auch soweit die darauf befindlichen Bauwerke, son-
stigen Anlagen und Gegenstände im Einzelfall nicht als Kultur-
denkmäler zu qualifizieren sind.

§ 3

Bezeichnung und Schutzzweck

- (1) Die Denkmalzonen tragen die Bezeichnung "Historischer Stadtkern von Oberwesel" und "Schönburg".
- (2) Die Bedeutung von Oberwesel als Denkmal mittelalterlicher Geschichte, Bau- und Stadtbaukunst beruht im wesentlichen auf folgenden Faktoren:
 1. Der kunstgeschichtlichen und städtebaulichen Bedeutung seiner Kirchen (einschließlich ihrer Ausstattung),
 2. dem Seltenheitswert, den eine fast geschlossen erhaltene Stadtbefestigung mit 16 (von ursprünglich 21) Türmen besitzt,
 3. der Bedeutung der Schönburg als Denkmal der Burgenbaukunst des 12. - 14. Jahrhunderts,
 4. dem charakteristischen städtebaulichen Gefüge, das sich aus der Verbindung dieser einzelnen Monumente miteinander und aus ihrer Einordnung in die Landschaft ergibt,
 5. dem Alter und der Unversehrtheit in der Substanz (Authentizität) zumindest eines großen Teils der Denkmäler wie auch des Ganzen der Stadt. Beeinträchtigungen aus neuerer Zeit, die einzelne Denkmäler (z. B. durch Ausbau) und Bereiche der Stadt (durch Neubauten, z. B. Schulzentrum) erlitten haben, fallen demgegenüber weniger ins Gewicht. Sie werden kompensiert durch die Tatsache, daß in Oberwesel, im Gegensatz zu fast allen anderen Orten im Rheintal, der landschaftliche Rahmen, der die Stadt einfaßt, ungestört und frei von neuzeitlicher Bebauung geblieben ist. Ein Vergleich historischer mit neuen Stadtansichten macht die weitgehende Übereinstimmung des überlieferten Stadtbildes mit dem heutigen deutlich.

Das Stadtbild ist geprägt durch:

1. Einen charakteristischen Grundriß (Straßensystem, Mauer-
verlauf),
2. eine charakteristische Silhouette (stadtbildprägende Ein-
zelmonumente)
und
3. die Verbindung dieser Silhouette mit den Gestaltungselemen-
ten der Landschaft (Flußlauf, Tal, Seitentäler, Berghänge).

Grundriß:

Der durch den Mauerverlauf markierte Umriß der Stadt ist das Ergebnis sowohl der vorgegebenen topographischen Situation wie auch einer, im einzelnen noch nicht erforschten Siedlungsgeschichte. Er bildet die Figur eines langgezogenen, unregelmäßigen Rechtecks, das sich über 1.200 m Länge von der Liebfrauenkirche im Süden bis zur Vorstadt Niederburg im Norden erstreckt. Im Osten bildet die Uferlinie des Rheins die Grenze. Im Westen folgt die Mauer zunächst den Windungen des Engehöller Tals, steigt dann, den Fuß des Michelfeldes einschließend, bis zu der auf dem höchsten Punkt des Stadtgebietes gelegenen Pfarrkirche St. Martin hinauf und findet schließlich, die Vorstadt Niederburg bogenförmig umfassend, wieder Anschluß an die Rheinseite. Von drei Straßen, die in Nordsüdrichtung durch das Stadtgebiet laufen, ist die gerade geführte Hauptstraße erst in preußischer Zeit (1828-1830) entstanden, die beiden anderen sind dagegen mittelalterlich. Die an der rheinseitigen Mauer entlangziehende, von Hochwasser bedrohte Untergasse hatte wohl mehr örtliche Bedeutung. Der Durchgangsverkehr benutzte die Oberstraße, die starke Höhenunterschiede überwindend, von Liebfrauen nach St. Martin führte, mit einem Abzweig zum Kölner und weiter zum Koblenzer Tor. Mittelalterliche Keller, die im hochwassergefährdeten Bereich nicht möglich waren, weisen auf eine frühe Besiedlung und auf die soziale Bedeutung dieses Stadtviertels um St. Martin hin.

Stadtsilhouette:

Ihre Hauptakzente sind die beiden Pfarrkirchen, die Wernerkapelle, die Stadtmauertürme und die außerhalb des eigentlichen Stadtgebietes gelegene Schönburg. Von allen Orten im Rheintal besitzt nur Oberwesel zwei Pfarrkirchen (der Engehöllbach war die Grenze ihrer Seelsorgebereiche). Sie bilden sozusagen die beiden Pole des langgestreckten Stadtgebietes. St. Martin, die geschichtlich ältere, liegt als "weiße Kirche" auf dem höchsten Punkt innerhalb der Mauern. Ihr Turm, obwohl freistehend, ist als Wehrturm in das Befestigungssystem eingebunden. Liebfrauen dagegen, die "rote Kirche", steht im Tal und riegelt, quer zum Flußlauf gerichtet, die Vorstadt Kirchhausen nach Süden ab. Über ihr erhebt sich auf einem Felssporn zwischen Rhein- und Engehölltal die Schönburg. Mit ihren drei Bergfrieden und der großen Mantelmauer ist sie ein frühes und charakteristisches Beispiel einer Ganerbenburg; eine Verbindung mit der Stadtbefestigung fehlt, da die Besitzverhältnisse dies nicht erlaubten. Das Nordende der Stadtmauer markiert der erst im 19. Jahrhundert durch den Eisenbahndamm von ihr getrennte Ochsenturm, der jüngste, höchste und stärkste aller profanen Oberweseler Türme. Mit seinem charakteristischen, eingezogenen Aufsatz, der eine weite Übersicht über die Stadt und den Rheinbogen erlaubte, ist er ein Wahrzeichen nicht nur von Oberwesel, sondern des ganzen Rheintals.

Einordnung in die Landschaft:

Die unverwechselbare Eigenart und der in vielen Bildern festgehaltene Reiz des Oberweseler Stadtbildes beruhen nicht zuletzt auch auf der Art und Weise, wie sich Architektur und Landschaft zu einem übergeordneten Ganzen miteinander verbinden. Flußlauf und Berge engen den Siedlungsraum ein, zwingen ihn zu bandartiger Ausdehnung und lassen die Bebauung sich panoramaartig entfalten. Die Silhouette der Stadt entspricht,

teils gleichlaufend, teils gegenläufig, diejenige der Landschaft mit ihren Höhenrücken und Taleinschnitten, wobei sich beider Beziehungen zueinander je nach Standort verschieben. Die ebene Wasserfläche des Flußlaufs und die geraden Linien des Ufers kontrastieren mit dem kleinteiligen Muster der Bebauung.

- (3) Zweck der Unterschutzstellung ist die Erhaltung des mittelalterlichen Stadtgefüges von Oberwesel, seiner prägenden historischen Bauten, Straßen und Freiräume; ebenso auch die Erhaltung der historisch gewachsenen Beziehungen und Grenzen zwischen der Stadt als Kulturdenkmal einerseits und der sie umgebenden und bergenden Landschaft des Rheintals andererseits.
- (4) Die Denkmalzonen sind Zeugnisse historischer Stadtbildung und -entwicklung, des künstlerischen Schaffens und handwerklichen Wirkens (§ 3 Abs. 1 Nr. 1a DSchPflG) sowie ein kennzeichnendes Merkmal der Stadt Oberwesel (§ 3 Abs. 1 Nr. 1c DSchPflG).

An ihrer Erhaltung und Pflege besteht aus wissenschaftlichen, künstlerischen und städtebaulichen Gründen (§ 3 Abs. 1 Nr. 2a DSchPflG), zur Förderung des geschichtlichen Bewußtseins und der Heimatverbundenheit (§ 3 Abs. 1 Nr. 2b DSchPflG) sowie zur Belebung und Werterhöhung der Umwelt (§ 3 Abs. 1 Nr. 2c DSchPflG) ein öffentliches Interesse.

§ 4

Genehmigungs- und Anzeigepflicht

- (1) Bauliche und sonstige Anlagen und Gegenstände, die durch diese Rechtsverordnung unter Schutz gestellt sind (§§ 1 und 2) dürfen nur mit Genehmigung der Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises als untere Denkmalschutzbehörde

- a) zerstört, abgebrochen, zerlegt oder beseitigt,
- b) umgestaltet oder sonst in ihrem Bestand verändert,
- c) in ihrem Erscheinungsbild nicht nur vorübergehend beeinträchtigt,
- d) von ihrem Standort entfernt

werden (§ 13 Abs. 1 Satz 1 DSchPflG).

- (2) In der Umgebung (§ 4 Abs. 1 Satz 3 DSchPflG) der Denkmalzonen darf eine bauliche Anlage nur mit Genehmigung errichtet, verändert oder beseitigt werden (§ 13 Abs. 2 Satz 2 DSchPflG).
- (3) Geplante Instandsetzungsmaßnahmen, die nicht unter § 13 Abs. 1 DSchPflG fallen, sind der unteren Denkmalschutzbehörde unter genauer Beschreibung der geplanten Maßnahme anzuzeigen (§ 13 Abs. 3 Satz 1 DSchPflG).
- (4) Schäden und Mängel, die die Erhaltung von geschützten Kulturdenkmälern gefährden können, sind unverzüglich der unteren Denkmalschutzbehörde anzuzeigen (§ 12 Abs. 1 DSchPflG).
- (5) Der Eigentümer eines geschützten Kulturdenkmales hat die Absicht, dieses zu veräußern, der unteren Denkmalschutzbehörde rechtzeitig anzuzeigen. Vor Abschluß eines Kaufvertrages hat der Eigentümer den Erwerber darauf hinzuweisen, daß der zu verkaufende Gegenstand ein geschütztes Kulturdenkmal ist (§ 12 Abs. 2 DSchPflG).

§ 5

Verhältnis zu sonstigen Rechtsvorschriften

- (1) Durch die Genehmigung nach § 13 DSchPflG (§ 4 dieser Rechtsverordnung) werden die nach anderen Vorschriften erforderlichen Zustimmungen, Genehmigungen und Erlaubnisse nicht ersetzt.

- (2) Die Regelungen in § 4 dieser Rechtsverordnung finden gemäß § 23 DSchPflG keine Anwendung auf Kulturdenkmäler, die dem Gottesdienst oder sonstigen Kulthandlungen zu dienen bestimmt sind.

§ 6

Ordnungswidrigkeiten

Verstöße gegen die §§ 12 und 13 DSchPflG (entsprechend § 4 dieser Rechtsverordnung) werden gemäß § 33 DSchPflG als Ordnungswidrigkeit geahndet und können mit Geldbuße bis zu 250.000,-- DM, in besonderen Fällen bis zu 2 Millionen DM, belegt werden.

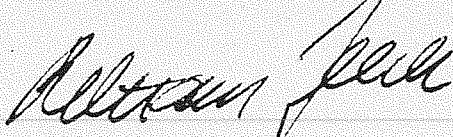
§ 7

Inkrafttreten

Diese Rechtsverordnung tritt am Tage nach ihrer Veröffentlichung der Rhein-Zeitung - Ausgabe N - in Kraft.

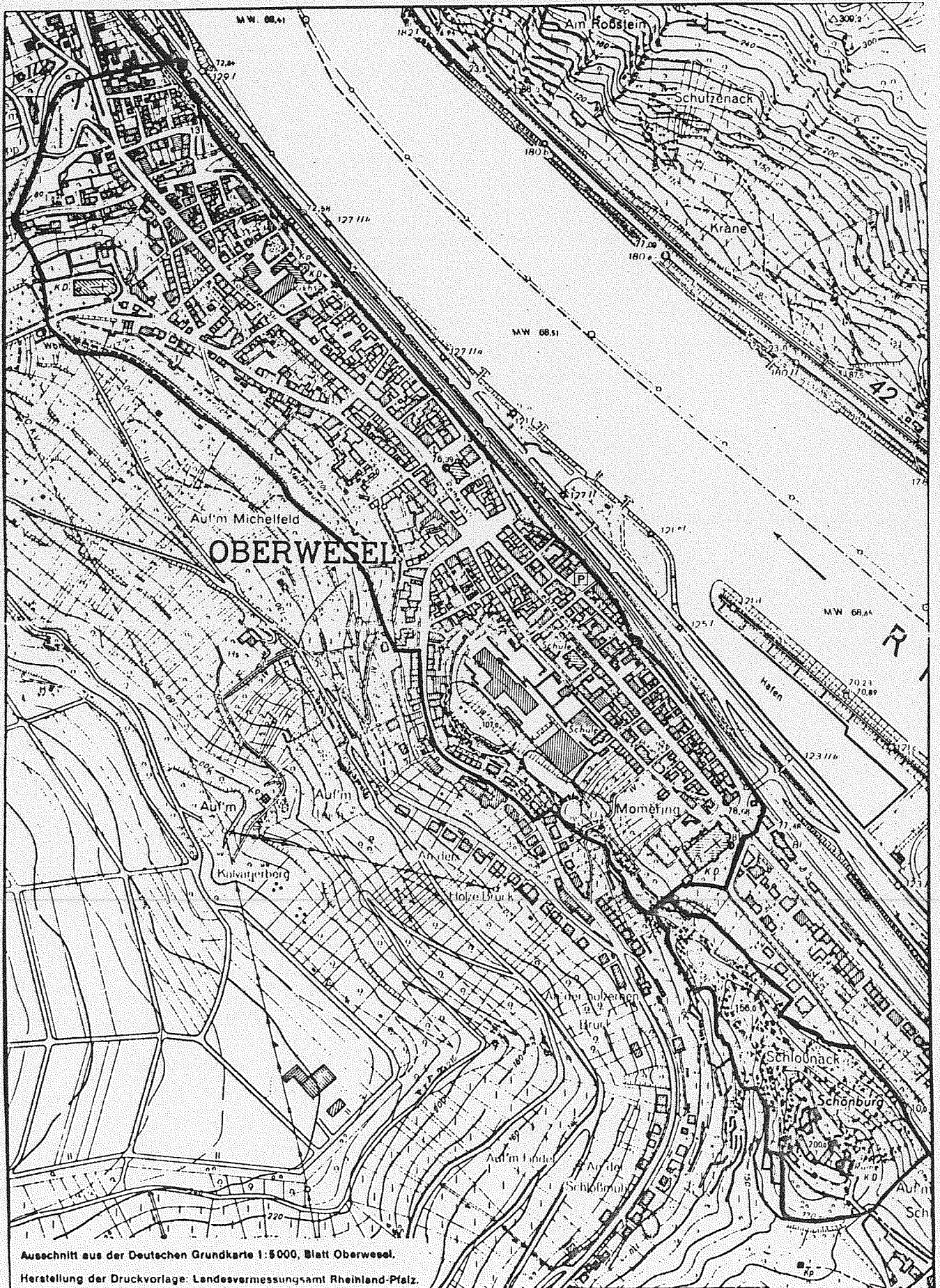
Simmern/Hunsrück, 06.05.1993

Kreisverwaltung
des Rhein-Hunsrück-Kreises



(Bertram Fleck)

Landrat



Auschnitt aus der Deutschen Grundkarte 1:5000, Blatt Oberwesel.

Herstellung der Druckvorlage: Landesvermessungsamt Rheinland-Pfalz.

